

2.2 投标明细报价表

采购项目名称：国家税务总局惠州市惠城区税务局办公楼物业管理服务采购项目

采购项目编号：GPCGD23C500FG036F

	项目	费用行号	管理服务内容及费用 预算	人数 (人)	费用及工资 预算	月需费用	年需费用
1	管理服务 人员 工资	(一)	本项目经理	1	6200	6200	74400
2		(二)	项目副经理	1	4800	4800	57600
3		(三)	保安组长兼保安员	2	4300	8600	103200
4		(四)	保安员	24	3800	91200	1094400
5		(五)	保洁组长兼保洁员	1	3600	3600	43200
6		(六)	保洁员	22	2750	60500	726000
7		(七)	接待服务员	2	3600	7200	86400
8		(八)	机电安全员	5	4200	21000	252000
9	保险及 公积金	(九)	社会保险费	58	793	45994	551928
10		(十)	住房公积金	58	276	16008	192096
11		(十一)	残疾人就业保险金	/	/	/	/
12	奖励及	(十二)	高温补贴	58	200	11600	46400

13	补贴	(十三)	服装费	58	34	1955.583333	23467
14		(十四)	管理服务人员工作绩效奖励金	5	500	2500	30000
15	材料费	(十五)	清洁工具、用品、耗材、绿化化肥、卫生间大卷纸、擦手纸、洗手液等消耗品（凭甲方审核后，1预算内实用实报，报价上限为 168000 元）	1 项	11000	11000	132000
16	垃圾费	(十六)	区局机关、办税服务中心、河南岸税务分局垃圾清运费	1 项	1000	1000	12000
17	暂列金额	(十七)	不可预见预计预留费用暂列金额 105034 元。（根据具体情况，凭甲方审核后，预算内实用实报）	1 项	105034	105034	105034
18	管理费	(十八)	承接本项目管理服务的公司管理费（含管理费、办公费、企业利润及其他，报价上限为前 17 项之和的 5%）	1 项	14708.85417	14708.85417	176506
19	小计	(十九)	上述物业管理服务费用小计	1 项		3706631	
20	税费	(二十)	本项目管理服务费用的税收及税费（6.72%）（凭本项目缴税发票实际增值税税率，实缴实报）	1 项	6.72%	20757.135	249086



21	委托费	(二十一)	采购代理费(%) (凭本项目缴费凭证, 预算内实缴实报)	1项	/	/	38484
22	合计	总报价: 人民币 3,994,200.00 元。(以上各合计项与报价一览表中的对应项均一致相符, 如不一致以报价一览表为准)					

注: 1) 以上内容必须《报价一览表》一致。

2) 对于报价免费的项目必须标明“免费”;

3) 所有根据合同或其它原因应由投标供应商支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标供应商提交的投标价格中;

4) 应包含货物运至最终目的地的运输、保险和伴随货物服务的其他所有费用。

投标供应商名称 (盖章): 广东荣安城市服务有限公司

日期: 2023年06月01日

