

### 签订委托代征协议纳税人

序号	文书字轨	受托方纳税人名称	受托代征人联系电话	受托方法定代表人（负责人、业主）			自然人		委托代征范围	代征期限起	代征期限止	委托代征税种及附加	计税依据及税率
				姓名	联系地址	联系电话	户籍所在地地址	现居住地地址					
1	惠东税 税委（2019）150017 号	惠东县大岭街道城镇管理服务中心	0752-8555182	温宇悦	惠东县大岭街道前进街35号				其他个人房屋出租	2019-04-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 月租金（含增值稅价）/（1+5%），稅率1.5%、5%、城市维护建设稅 增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，房產稅計稅依據為月租金；月租金>105000元的，房產稅計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%、12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，個人所得稅計稅依據為月租金；月租金>105000元的，個人所得稅計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%、1.5%、印花稅 租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%
2	惠东税 税委（2019）150015 号	惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会	0752-8562563	黄佰通	广东省惠州市惠东县港口新民房西区39号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值稅 計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率1.5%或5%、城市维护建设稅 計稅依據為增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金；月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%或12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金，月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%或1.5%、印花稅 計稅依據為租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%
3	惠东税 税委（2019）150001 号	惠东县人民政府平山街道办事处	0752-8112589	蔡伟锋	平山新平路189号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值稅 計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率1.5%或5%、城市维护建设稅 計稅依據為增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金；月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%或12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金，月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%或1.5%、印花稅 計稅依據為租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%
4	惠东税 税委（2019）150002 号	惠东县白花镇人民政府	0752-8789969	林豪	广东省惠州市惠东县白溪镇新平大道3120号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值稅 計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率1.5%或5%、城市维护建设稅 計稅依據為增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金；月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%或12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金，月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%或1.5%、印花稅 計稅依據為租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%
5	惠东税 税委（2019）150003 号	惠东县吉隆镇人民政府	0752-8116912	周国合	广东省惠州市惠东县吉隆镇龙腾路21号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值稅 計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率1.5%或5%、城市维护建设稅 計稅依據為增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金；月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%或12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金，月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%或1.5%、印花稅 計稅依據為租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%
6	惠东税 税委（2019）150004 号	惠东县黄埠镇人民政府	0752-8117223	杨耀东	广东省惠州市惠东县黄埠镇王公路				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值稅 計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率1.5%或5%、城市维护建设稅 計稅依據為增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金；月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%或12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金，月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%或1.5%、印花稅 計稅依據為租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%
7	惠东税 税委（2019）150005 号	惠东县安墩镇人民政府		刘健锋	广东省惠州市惠东县安墩镇新桥街1号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值稅 計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率1.5%或5%、城市维护建设稅 計稅依據為增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金；月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%或12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金，月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%或1.5%、印花稅 計稅依據為租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%
8	惠东税 税委（2019）150006 号	惠东县多祝镇人民政府		何显明	惠州市惠东县多祝镇平安中路68号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加,房产税,个人所得税,印花	增值稅 計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率1.5%或5%、城市维护建设稅 計稅依據為增值稅稅額，稅率5%、教育費附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率3%、地方教育附加 計稅依據為增值稅稅額，稅率2%、房產稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金；月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率4%或12%、個人所得稅 月租金≤105000元的，計稅依據為月租金，月租金>105000元的，計稅依據為月租金（含增值稅價）/（1+5%），稅率0.7%、1.2%或1.5%、印花稅 計稅依據為租賃合同所載租金收入總和，稅率0.1%

### 签订委托代征协议纳税人

序号	文书字轨	受托方纳税人名称	受托代征人联系电话	受托方法定代表人（负责人、业主）			自然人		委托代征范围	代征期限起	代征期限止	委托代征税种及附加	计税依据及税率
				姓名	联系地址	联系电话	户籍所在地地址	现居住地地址					
9	惠东税 税委 (2019) 150007 号	惠东县白盆珠镇人民政府		邱少伟	广东省惠州市惠东县白盆珠镇政南二街				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
10	惠东税 税委 (2019) 150008 号	惠东县宝口镇人民政府		杨耀科	惠州市惠东县宝口镇兴发路 10号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
11	惠东税 税委 (2019) 150009 号	惠东县高潭镇人民政府		刘文区	惠州市惠东县高潭镇人民东路 51号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
12	惠东税 税委 (2019) 150010 号	惠东县梁化镇财政所	0752-8965310	黄星明	广东省惠州市惠东县梁化镇新桥街62号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
13	惠东税 税委 (2019) 150011 号	惠东县巽寮滨海旅游度假区管理委员会	0752-8336392	陈达婷	巽寮滨海旅游区油甘埔				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
14	惠东税 税委 (2019) 150012 号	惠东县稔山镇人民政府	0752-8306781	何广雄	惠东县稔山镇走马铺				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
15	惠东税 税委 (2019) 150013 号	惠东县铁涌镇人民政府			惠州市惠东县铁涌镇稔平路 3 8号				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
16	惠东税 税委 (2019) 150014 号	惠东县平海镇人民政府	0752-8505318	方洪军	广东省惠州市惠东县平海镇龙泉新村				其他个人房屋出租	2019-05-01	2020-04-30	增值税,城市维护建设税,教育费附加,房产税,个人所得税,印花	增值税 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率1.5%或5%;城市维护建设税 计税依据为增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据为增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据为增值稅額, 稅率2%;房产税 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率4%或12%;个人所得稅 月租金≤105000元的, 计税依据为月租金, 月租金>105000元的, 计税依据为月租金（含增值稅价）/(1+5%), 稅率0.7%、1.2%或1.5%;印花稅 计税依据为租赁合同所载租金收入总和, 稅率0.1%
17	惠东税 税委 (2019) 150018 号	惠州恒泽共享经济信息咨询有限公司		田峰	惠东县安墩镇热汤村上下坪村小组（即天然温泉度假村）石桥龙水库边				个人保险代理人、证	2019-06-01	2019-12-31	增值税,城市维护建设税,教育费附加,地方教育附加	增值税 计税依据为发生应税行为取得的全部价款和价外費用, 稅率3%;城市维护建设税 计税依据是增值稅額, 稅率5%;教育費附加 计税依据是增值稅額, 稅率3%;地方教育附加 计税依据是增值稅額, 稅率2%

### 签订委托代征协议纳税人

序号	文书字轨	受托方纳税人名称	受托代征人联系电话	受托方法定代表人（负责人、业主）			自然人		委托代征范围	代征期限起	代征期限止	委托代征税种及附加	计税依据及税率
				姓名	联系地址	联系电话	户籍所在地地址	现居住地地址					
公告日期		2019 年 5 月10日						税务机关		国家税务总局惠东县税务局			