## **国家税务总局阳西县税务局2023年－2025年物业管理服务项目公开招标公告**

### 项目概况

国家税务总局阳西县税务局2023年－2025年物业管理服务项目 招标项目的潜在投标人应在阳江市江城区猫山四街33号A座2楼205室获取招标文件，并于2023年7月11日 14点30分（北京时间）前递交投标文件。

****一、项目基本情况****

项目编号：YXCG-20230515

项目名称：国家税务总局阳西县税务局2023年－2025年物业管理服务项目

预算金额：240 万元（人民币）

最高限价（如有）：240万元（人民币）

采购需求：

1.标的名称：国家税务总局阳西县税务局2023年－2025年物业管理服务项目

2.标的数量：1项

3.简要技术需求或服务要求：国家税务总局阳西县税务局2023年－2025年物业管理服务项目采购，具体详见招标文件用户需求书。

合同履行期限：两年，共24个月。

本项目( 不接受  )联合体投标。

****二、申请人的资格要求：****

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目属于专门面向中小企业采购。为落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）政策，投标人为中型企业的，必须承诺中标后分包一定比例给小微企业，其中分包给小微企业的合同金额比例不低于 60%。（提供《分包意向协议书》或《分包承诺书》）。（所属行业为：物业管理）

1. 本项目的特定资格要求：

1.投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

1）具有独立承担民事责任的能力；

2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6）法律、行政法规规定的其他条件。

2.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不再参加该采购项目的其他采购活动。（提供《投标函》）

3.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供《投标函》）

4.投标人未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))以下任意名单之一：①失信被执行人名单；②重大税收违法案件当事人名单；③政府采购严重违法失信名单。同时，不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn ）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于评审当天在上述网站查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录。同时对信用信息查询记录和证据截图存档。如相关失信记录已失效，供应商须提供相关证明资料。）

5.本项目不接受联合体投标；

6.投标人须在招标代理机构登记并购买招标文件。

****三、获取招标文件****

时间：2023年6月19日  至2023年6月27日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30。（北京时间，法定节假日除外）

地点：阳江市江城区猫山四街33号A座2楼205室

方式：现场发售

售价：￥300.0 元，本公告包含的招标文件售价总和

****四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点****

提交投标文件截止时间：2023年7月11日 14点30分（北京时间）

开标时间：2023年7月11日 14点30分（北京时间）

地点：阳江市江城区猫山四街33号A座2楼201开标室

****五、公告期限****

自本公告发布之日起5个工作日。

****六、其他补充事宜****

/

****七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。****

1.采购人信息

名 称：国家税务总局阳西县税务局

地址：广东省阳江市阳西县织篢镇桥平一路278号

联系方式：梁先生0662-5539357

2.采购代理机构信息

名 称：广东业信采购招标有限公司

地　址：阳江市江城区猫山四街33号A座2楼

联系方式：冯国辉0662-3167266

3.项目联系方式

项目联系人：冯国辉

电　话：0662-3167266