

分项报价表



项目编号：GPCGD25C500FG147F

项目名称：国家税务总局惠州市税务局2026-2027年全市存量房地信息数据采集及批量评估服务项目

包号：1

投标人名称：浙江恒基房地产土地资产评估有限公司

价款形式：总价

货币及单位：人民币/元									
品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
1-1	1	除争议业务核实外其他服务项目	惠州市范围	对惠州市全市存量房（包括但不限于住宅、商业用房、办公用房、车位、车库、工业用房、酒店宾馆、加油站等房产类型）进行市场调查，提供交易价格评估、价格数据维护、更新等服务	2026年1月1日至2027年12月31日	存量房评估业务支持，10分钟实质性响应，2人专职服务；房源库数据采集，3个工作日提交成果；批量评估价格更新，配备不少于4名房地产估价师、3名评估助理，评估助理不得兼任专职评估助理；评估模型修正及维护，5个工作日完成，不少于1名房地产估价师；完成相关评估技术咨询支持服务	1,380,000	1(项)	1,380,000.00
1-2	1	争议业务核实服务	惠州市范围	对惠州市全市存量房（包括但不限于住宅、商业用房、办公用房、车位、车库、工业用房、酒店宾馆、加油站等房产类型）等交易业务，提供争议业务核实服务	2026年1月1日至2027年12月31日	争议业务核实，应配备不少于2名房地产估价师	700	300(宗)	210,000.00

投标人公章:

日期: 2025 年 12 月 03 日

